

# ご家族揃って遊びに来てください!

# OPEN!

記念大特価

## システムキッチン

|                                                             |                                                             |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>マツチ</b><br>定価695,520円<br>45%OFF<br>工事費別 <b>38.2万円</b>    | <b>エーデル</b><br>定価785,160円<br>50%OFF<br>工事費別 <b>39.2万円</b>   |
| <b>ラヴィー</b><br>定価867,456円<br>50%OFF<br>工事費別 <b>43.3万円</b>   | <b>クリンレディ</b><br>定価645,840円<br>20%OFF<br>工事費別 <b>51.6万円</b> |
| <b>ラクエラ</b><br>定価1,089,720円<br>50%OFF<br>工事費別 <b>54.4万円</b> | <b>リフォムス</b><br>定価828,684円<br>20%OFF<br>工事費別 <b>66.2万円</b>  |

## システムバス

|                                                               |                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>フェリテ</b><br>定価847,800円<br>60%OFF<br>工事費別 <b>34.0万円</b>     | <b>キレイユ</b><br>定価881,280円<br>50%OFF<br>工事費別 <b>44.0万円</b>       |
| <b>ユアシス</b><br>定価953,640円<br>45%OFF<br>工事費別 <b>52.4万円</b>     | <b>TOTO サザナ</b><br>定価1,069,848円<br>50%OFF<br>工事費別 <b>53.8万円</b> |
| <b>リフォムス</b><br>定価1,452,600円<br>20%OFF<br>工事費別 <b>116.2万円</b> |                                                                 |

## トイレリフォーム

|                                                             |                                                                  |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>アラウーノS</b><br>定価205,200円<br>40%OFF<br>工事費別 <b>12.3万円</b> | <b>ピュアレストQR</b><br>定価198,288円<br>30%OFF<br>工事費別 <b>13.8万円</b>    |
| <b>アメージュZ</b><br>定価228,960円<br>30%OFF<br>工事費別 <b>16.0万円</b> | <b>ネオレスト D1タイプ</b><br>定価241,920円<br>20%OFF<br>工事費別 <b>19.3万円</b> |
| <b>サティス</b><br>定価248,400円<br>20%OFF<br>工事費別 <b>19.9万円</b>   |                                                                  |

## 洗面化粧台

|                                                            |                                                             |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>QVシリーズ</b><br>定価120,960円<br>50%OFF<br>工事費別 <b>6.1万円</b> | <b>シャンピーヌS</b><br>定価158,760円<br>50%OFF<br>工事費別 <b>7.9万円</b> |
| <b>ピアラ</b><br>定価166,320円<br>30%OFF<br>工事費別 <b>11.6万円</b>   | <b>サクア</b><br>定価193,968円<br>30%OFF<br>工事費別 <b>13.5万円</b>    |

## 水廻り4点セット

|                                                             |  |
|-------------------------------------------------------------|--|
| <b>サザナ</b><br>定価2,496,768円<br>40%OFF<br>工事費別 <b>149.8万円</b> |  |
| <b>キレイユ</b><br>定価1,720,872円<br>45%OFF<br>工事費別 <b>94.7万円</b> |  |
| <b>マツチ</b><br>定価1,247,616円<br>45%OFF<br>工事費別 <b>68.6万円</b>  |  |

## 大好評! 長年住んだ我が家が新築同様に生まれ変わります!!

### まるで新築くん

住まいのまるごとリフォーム

まるで新築くんなら工期も費用も... **新築の半額以下!** 延べ床面積による明瞭な価格設定

| 坪数 | 20坪   | 25坪   | 35坪   | 40坪   |
|----|-------|-------|-------|-------|
| 価格 | 496万円 | 544万円 | 638万円 | 686万円 |

※30坪を基準に1坪当たり増減±92,000円

当社モデルルーム例

- 面積/38坪
- 標準仕様/617.7万円
- オプション/237.5万円 (坪単価16.3万円)

Before After

合計 **855.2万円** 図面をご持参下さい

## 「屋根、外壁の塗装しませんか?」

超!!防水塗料のアステックペイントであなたの家を守ります!!

- 最大10年の保証付き
- 伸びる塗料で建物を防水!
- 抜群の耐久性で長持ち
- 話題の遮熱で夏を快適に!
- 防カビ効果

| 性能・塗料 | アクリル | ウレタン | シリコン | アステックペイント | フッ素   |
|-------|------|------|------|-----------|-------|
| 耐久性   | 5年   | 7年   | 10年  | 15年       | 15年~  |
| 防水性   | △    | △    | △    | ○         | △     |
| 伸縮性   | △    | △    | △    | ○         | △     |
| 美観性   | △    | △    | △    | ○         | △     |
| 防カビ性  | X    | △    | △    | ○         | △     |
| 金額    | 66万円 | 72万円 | 78万円 | 93万円      | 105万円 |

※増設金5万円(30坪あたり) (3工務店)

## おすすめ ビデオ診断

自分では見られない屋根を見る!  
プロの目が小さな傷みを発見!  
現状の問題点を解説!

## チョーキングチェック!

手に白い粉が付けば、塗り替えのサインです!

お宅は大丈夫? すぐにできる塗り替えチェック!

## 中古でも理想の住まいに自由自在!! 中古住宅再生リノベーション

工事途中の仮住まいをご紹介

バス・トイレ付ワンルーム平屋建て

住みながらの工事よりも空家状態の工事の方が、リフォームは効率的に進みます。私どもはお客様に仮住まいいただく用の物件を紹介しております。物件紹介料金は無料。是非ご利用ください。

建築士 菅野 純子

## 中古住宅購入前の物件診断

本当に大丈夫? 住宅のプロがお答えします!

中古を安く買って思い通りにリフォームしたい。ただ中古物件って本当に大丈夫? とお考えの方、どうぞご安心ください。私どもが買って大丈夫な物件かそうでないかを診断いたします。

リフォームスタイリスト 出口 公章

## 子育ても家計も2世帯で安心 大家族の団らんリノベーション!!

家具、家電製品の廃棄もサポート!

リフォームで新生活スタート!とこたへ応援します!

リフォームをきっかけに家具や家電製品をリニューアル。そんなお客様がたくさんいらっしゃるんじゃないでしょうか? 私たちはよく分からない資源ゴミやリサイクル品の分別や処理の仕方まで徹底サポート致します。リフォームのことで外もどうぞご相談下さい。

リフォームアドバイザー 大澤 康正

リフォームアドバイザー 出口 勝也

## おすすめリフォームモデルパック!! リフォームのプランニングは私達にお任せ下さい!!

|                                                                                                                                 |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                                                |                                                                                                                       |                                                                                           |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>DKと茶の間を1つにし、パック</b><br>おしゃれなLDKになりました。<br>たっぷり収納付きプラン<br>キッチン幅2,550mm+収納棚1,800mm<br>※1,198,800円を使用<br>工事費込 完成価格 <b>150万円</b> | <b>インプラス(内窓)エコカラット施工</b><br>結露・すきま風軽減!<br>断熱効果であったかリフォーム<br>内窓取付、エコカラット取付<br>工事費込 完成価格 <b>25万円</b> | <b>外部テラスをサンルームに改装工事</b><br>解体・撤去工事、大工工事、建具工事、内装工事、木材工事、電気工事、給排水工事、住宅設備工事<br>工事費込 完成価格 <b>130万円</b> | <b>和室を洋室に改装</b><br>6帖和室2室(1帖押入)→7.5帖洋室+4.5帖畳スペース+1帖クローゼットに<br>仮設工事、解体・撤去工事、大工工事、木材工事、内装工事、住宅設備工事、電気工事<br>工事費込 完成価格 <b>86万円</b> | <b>雨に強い虫も付かないウッドデッキ取付</b><br>メンテナンスフリー!<br>みんなでうきうきバーベキュー<br>解体工事、大工工事、ウッドデッキW3640mm×H1820mm<br>工事費込 完成価格 <b>30万円</b> | <b>シューズクローゼット玄関の収納力が大幅アップ</b><br>解体工事、大工工事、内装工事、木材・建材、サッシ工事、外壁工事<br>工事費込 完成価格 <b>25万円</b> | <b>ちょこっとの増築でお母さんコキキッチン</b><br>設備・動線グレードアップ、システムキッチン1型255cm、カップボード込、解体工事、大工工事、内装工事、建具・サッシ工事、外壁板金工事、電気・配管設備工事<br>Before After<br>工事費込 完成価格 <b>175万円</b> | <b>吹き抜けを利用して2階にトイレ増設</b><br>2階をメインルームとしてお使いしている方におすすめ<br>解体工事、大工工事、内装工事、建具・サッシ工事、電気・配管設備工事、ピュアレストQR、ウォシュレットS<br>工事費込 完成価格 <b>91万円</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|